

Қазақстан Республикасының Әділет  
Министрлігі тіркеу қызметі  
және құқықтық көмек көрсету  
комитетінің

"Қарағанды облысы бойынша  
жылжымайтын мүлік орталығы"  
РМҚК



Комитет регистрационной службы и  
оказания правовой помощи  
Министерство Юстиции Республики  
Казахстан

РГКП "Центр по недвижимости по  
Карагандинской области"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне  
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

**ТЕХНИКАЛЫҚ ТӨЛҚҰЖАТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)**

на регистрируемые объекты недвижимости  
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Қазақстан Республикасы  
Республика Казахстан
2. Облысы  
Область
3. Ауданы  
Район
4. Қала (кенті, елді мекені)  
Город (поселок, населенный пункт)
5. Қаладағы аудан  
Район в городе
6. Мекен-жайы  
Адрес
7. Кадастрлық нөмір  
Кадастровый номер
8. Түгендеу нөмір  
Инвентарный номер

Карагандинская  
Актогайский  
с/окр. Ортадересин,  
участок Жас-Канат №1  
09:102:040:083  
620

Қордың санаты  
Категория фонда нежилой фонд - Хозяйственный корпус (Е)

**ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Сериясы, жобаның түрі  
Серия, тип проекта
2. Қабат саны  
Число этажей
3. Құрылыс ауданы  
Площадь застройки
4. Ғимараттың ауқымы  
Объем здания
5. Жалпы алаңы  
Общая площадь
6. Балконның, лоджияның және  
т.б. алаңы  
Площадь балкона, лоджии ж.б.
7. Тұрғын ауданы  
Жилая площадь

1
269,1
780
203,3
-
-

8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы  
Площадь нежилых пом-ий
9. Пәтер саны  
Число квартир
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны  
Число помещений, комнат
11. Қабырға материалы  
Материал стен
12. Салынған жылы  
Год постройки
13. Табиғи тозу  
Физический износ

203,3
-
3
кирпичные
1965
40

Төлқұжат  
Паспорт составлен по состоянию на

29.07.2013

ж. жағдайы бойынша жасалған  
г.

Управляющий филиалом  
Филиал басқарушысы

Тусупбеков Д.Д.  
(қолы / подпись)



**АУДАНДАРДЫ БӨЛУ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ**

№		Жекеденген пәтерлерде В отделеьных квартирах	Дәліз тәрізді үй-жайларда В помещениих коридорного типа	Жатақханаларда В общежитиях	Қонақүйлерде В гостиницах	Ортақ аудан есебінен / Из общего числа площади				Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналуы / Распределение квартир по числу комнат				
						мансардтарда в мансардах	жергелерде в подвалах	теменгі қабаттарда в цокольных этажах	барактарда в бараках	1-бөлмелі 1-комнатные	2-бөлмелі 2-комнатные	3-бөлмелі 3-комнатные	4-бөлмелі 4-комнатные	5-бөлмелі 5-комнатные
01	Тұрғын пәтер саны Количество жилых квартир													
02	Тұрғын бөлме саны Количество жилых комнат													
03	Жалпы аудан, м2 Общая площадь, м2													
04	Тұрғын ауданы, м2 Жилая площадь, м2													

**ТҰРҒЫН ЕМЕС ҮЙ-ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ**

Ауданы Площадь	Тұрғын емес үй-жайлардағы тұрғын ауданы Жилая площадь в нежилых помещениях	Саудалық Торговая	Өнеркәсіптік-ендірістік ғимараттар мен құрылымдар Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қойма Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету Бытового обслуживания	Гараждар Гаражи	Ғылыми, саяси, қонақулық басқару ұйымдары және мекемелері т.б. Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану Общественного питания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Негізгі Основная								
Қосалқы Вспомогательная								

Ауданы Площадь	Білім мекемелері Учреждений образования	Көлік ғимараттары мен құрылыстары Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған денсаулық сақтаулар Здравоохранения, лечебного назначения	Денешынықтыру және спорт Физкультуры и спорта	Мәдениет және өнер мекемелері Учреждений культуры и искусства	Инженерлік желілер құрылыстары Сооружений инженерных сетей	Басқалар Прочие	Барлығы Всего
1	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі Основная			203,3					203,3
Қосалқы Вспомогательная			0,0					0,0

**КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРДІҢ ЖӘНЕ ИНЖЕНЕРЛІК ҚҰРАЛ-ЖАБДЫҚТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Аяғындағы өзгерістер / Текущие изменения	
2		3	4	5	6	
1-бетасы Фундамент		бетонный	удовлет.	40		
1-ші және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		кирпичные	удовлет.	40		
Іра қабырға перегородки		кирпичные	удовлет.	40		
Арақабан Перекрытия	шатырлық чердачное	ж/б плитный	удовлет.	40		
	қабатаралық междуэтажное					
Шатыр Крыша		руберойдная	удовлет.	40		
Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетонные	удовлет.	40		
	келесі қабаттардың последующих этажей					
Ойықтар Проемы	терезелер окна	деревянные	удовлет.	40		
	есіктер двери	деревянные	удовлет.	40		
Берле жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	штукатурка и побелка	удовлет.	40		
	сыртқы наружные	штукатурка и побелка	удовлет.	40		
Зиятқу су мен қамтамасыздандырылған Сточные водоснабжение		-				
Су құбыры / Водопровод		-				
Канализация / Канализация		-				
Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		Электроосвещение				
Жылу Отопление	пешті / печное	-				
	газ пешті / печное газовое	-				
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ	-				
	АГВ-дан / от АГВ	-				
	жеке жылу қондырғылған от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе қатты отын мен на твердом топливе	-			
	қаландық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе қатты отын мен на твердом топливе	-			
	Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі  
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар  
Планы этажей 1
- Қабаттық жоспарларға экспликация  
Экспликация к поэтажным планам 1
- Ерекше белгілері / Особые отметки:

**ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2 / ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2**


Жер кесіп беру құжаттары бойынша По землеотводным документам	Нақты қолданылғаны бойынша По фактическому использованию	Құрылысы бар алаң / Застроенная площадь			Салынбаған алаң / Незастроенная площадь		
		Барлығы Всего	Негізгі құрылымдар Под основными строениями	Берік құрылымдар мен ғимараттар Под прочими постройками и сооружениями	Асфальттік жабын Асфальтовые покрытия	Басқадай жабындар Прочие заощения	Топырақ Грунт
1	2	3	4	5	6	7	8
6,3900 га	63900	360,5	233,7	126,8			

Салынбаған алаң / Незастроенная площадь									
Жабдықталған алаңдар / Оборудованные площадки				Жасып көшеттер / Зеленые насаждения					
Барлығы Всего	Спорттық Спортивные	Балалар Детские	Шаруашылық Хозяйственные	Барлығы Всего	оның ішінде / в том числе				
					Ағашты гүлзар Газон с деревьями	Жеміс бағы Плодовый сад	Гүл егілген газон Газоны, цветочные клумбы	Бау-бақша Огород	Басқалары Прочие
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

**Негізгі және қызметтік құрылымдардың, суық жапсаржай, жертеле, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, заощений**


Жоспардағы литер Литер по плану	Қолданылу орны Назначение	Ауданы, м2 Площадь, м2	Келемі, м3 Объем, м3	Тозу, % Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас фундамент	қабырға және ара қабырғалар стeны и перегородки	аражабын перекрытия	шатыр кровля	еден полы	ойықтар проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
E	Хозяйственный корпус	269,1	780	40	бетонный	кирпичные	ж/б плиты	руберойд	бетонные	окна, двери

Маман орындады  
Выполнил специалист

  
Аныкбаев А.Х.  
(Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)

жылы / год 29.07.2013

Бөлім бастығы  
Начальник отдела

  
Аныкбаев А.Х.  
(Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)

# Хозяйственный корпус



Қазақстан Республикасының Өділет Министрлігі Тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитетінің "Қарағанды облысы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК БАЛҚАШ ФИЛИАЛЫ			
мекенжай: Қарағандық облыс, Ақтоғайский р-он, с/оқр. Ортадересим, учасок Жас-Канат №1			
қабат	қабаттық жослары		М 1:200
1	Хозяйственный корпус		
дата	Орындаушы	Фамил. Аты-жөні	қолы
29.07.13	специалист	Алькбаев А.Х.	
	тексерді	Алькбаев А.Х.	

**ЖИЛДЫҚ МАНЫТЫН МҮНДІК АНАЛИЗДІК ҚАҒАЗ (қ.к.м.) ӘКІЛІК ҚАҒАЗ**  
**ӘКІЛІК ҚАҒАЗЫ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к.к.м.)**

Жазылу уақыты / Дата записи		Жоспар бойынша литері / Литер по плану		Кабаттар / Этажи		Үйдің, пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры		Үйдің, пәтердің белгілерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры		Үйдің, пәтердің белгілерінің пайдаланулық белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры		Тәжі елшімен бойынша аяқ (к.к.м.) әкелік қалыпта Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
						Жалпы, ( пайдалану ) / Общая, ( полезная )	Тұрғын / Жұмыс	Тұрғындық емес / Жоқ	Беллек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жағалауларда / В обшажных	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Слудық / Торғоан	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промышленно - производственных зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрғындық ызымет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ылым, банкет, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.д.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу бальшалары мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Қалық жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік жүйелер құрылысы / Сооружения инженерных сетей	Гараждар / Гаражи	Басқалар / Прочие
29.07.13	Е	1	1	Складское	33,0													33,0							
			2	Складское	30,7													30,7							
			3	Щитовая	6,6													6,6							
			4	Щитовая	7,5													7,5							
			5	Складское	6,1													6,1							
			6	Складское	10,4													10,4							
			7	Прачка	22,5													22,5							
			8	Котельная	21,2													21,2							
			9	Баня	7,1													7,1							
			10	Прачка	14,3													14,3							
			11	Раздевалка	15,2													15,2							
			12	Баня	19,8													19,8							
			13	Раздевалка	8,9													8,9							
				<b>ИТОГО</b>	<b>203,3</b>													<b>203,3</b>							

Орындаған маман  
 Выполнил специалист  
 29.07.2013г.

Анықбаев А.Х.

Бөлім меңгерушісі  
 Начальник отдела

Анықбаев А.Х.

Қазақстан Республикасының Әділет  
Министрлігі тіркеу қызметі  
және құқықтық көмек көрсету  
комитетінің

"Қарағанды облысы бойынша  
жылжымайтын мүлік орталығы"  
РМҚК



Комитет регистрационной службы и  
оказания правовой помощи  
Министерство Юстиции Республики  
Казахстан

РГКП "Центр по недвижимости по  
Қарағандинской области"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне  
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)  
**ТЕХНИКАЛЫҚ ТӨЛҚҰЖАТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)**  
на регистрируемые объекты недвижимости  
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Қазақстан Республикасы  
Республика Казахстан
2. Облысы  
Область
3. Ауданы  
Район
4. Қала (кенті, елді мекені)  
Город (поселок, населенный пункт)
5. Қаладағы аудан  
Район в городе
6. Мекен-жайы  
Адрес
7. Кадастрлық нөмір  
Кадастровый номер
8. Түгендеу нөмір  
Инвентарный номер

Қарағандинская  
Актогайский  
с/окр. Ортадересин,  
участок Жас-Канат №1  
09:102:040:083  
620

Қордың санаты  
Категория фонда нежилой фонд - Столовая (Е)

**ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Сериясы, жобаның түрі  
Серия, тип проекта
2. Қабат саны  
Число этажей
3. Құрылыс ауданы  
Площадь застройки
4. Ғимараттың ауқымы  
Объем здания
5. Жалпы алаңы  
Общая площадь
6. Балконның, лоджияның және  
т.б. алаңы  
Площадь балкона, лоджии ж.б.
7. Тұрғын ауданы  
Жилая площадь

1
546,7
1640
386,8
-
-

8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы  
Площадь нежилых пом-ий
9. Пәтер саны  
Число квартир
10. Үй-жайлар, белмелер саны  
Число помещений, комнат
11. Қабырға материалы  
Материал стен
12. Салынған жылы  
Год постройки
13. Табиғи тозу  
Физический износ

386,8
-
12
сб/щитовая
1965 г.
75

Төлқұжат  
Паспорт составлен по состоянию на

29.07.2013

ж. жағдайы бойынша жасалған  
г.

Управляющий филиалом  
Филиал басқарушысы

Тусупбеков Д.Д.  
(қолы / подпись)



**АУДАНДАРДЫ БӨЛУ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ**

№		Жекепеген пәтерлерде В отдельных квартирах	Дегіз тәрізді үй-жайларда В помещениях коридорного типа	Жатаханаларда В общежитиях	Қонақүйлерде В гостиницах	Ортақ аудан есебінен / Из общего числа площади				Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат				
						мансараттарда в мансардах	жергітелерде в подвалах	теменгі қабаттарда в цокольных этажах	барактарда в бараках	1-бөлмелі 1-комнатные	2-бөлмелі 2-комнатные	3-бөлмелі 3-комнатные	4-бөлмелі 4-комнатные	5-бөлмелі 5-комнатные
01	Тұрғын пәтер саны Количество жилых квартир													
02	Тұрғын бөлме саны Количество жилых комнат													
03	Жалпы аудан, м2 Общая площадь, м2													
04	Тұрғын ауданы, м2 Жилая площадь, м2													

**ТҰРҒЫН ЕМЕС ҮЙ-ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ**

Ауданы Площадь	Тұрғын емес үй-жайлардағы тұрғын ауданы Жилая площадь в нежилых помещениях	Саудалық Торговая	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттар мен құрылымдар Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қойма Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету Бытового обслуживания	Гараждар Гаражи	Ғылыми, банктік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б. Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.д.	Қоғамдық тамақтану Общественного питания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Негізгі Основная								
Қосалғы Вспомогательная								

Ауданы Площадь	Білім мекемелері Учреждений образования	Келік ғимараттары мен құрылыстары Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған денсаулық сақтаулар Здравоохранения, лечебного назначения	Денешынықтыру және спорт Физкультуры и спорта	Мәдениет және өнер мекемелері Учреждений культуры и искусства	Инженерлік желілер құрылыстары Сооружений инженерных сетей	Басқалар Прочие	Барлығы Всего
1	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі Основная			375,3					375,3
Қосалғы Вспомогательная			11,5					11,5



**КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРДІҢ ЖӘНЕ ИНЖЕНЕРЛІК ҚҰРАЛ-ЖАБДЫҚТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, арленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарығуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
1) негізгі Фундамент		бетонный	ветхое	75	
2) а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	сборно щитовая		ветхое	75	
	сборно щитовая		ветхое	75	
3) ара қабырға перегородки	деревянные		ветхое	75	
4) шатыр крыля	шифер		ветхое	75	
5) Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	деревянные	ветхое	75	
	келесі қабаттардың последующих этажей				
6) Ойықтар Проемы	терезелер окна	деревянные	ветхое	75	
	есіктер двери	деревянные	ветхое	75	
7) Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	штукатурка и побелка	ветхое	75	
	сыртқы наружные	штукатурка и побелка	ветхое	75	
8) ыстық су мен қамтамасыздандырылған Горячее водоснабжение		-			
9) Су құбыры / Водопровод		-			
10) Канализация / Канализация		-			
11) Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		Электроосвещение			
12) Жылу Отопление	пешті / печное		-		
	газ пешті / печное газовое		-		
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ		-		
	АГВ-дан / от АГВ		-		
	жеке жылу қондырғылдан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	-		
		қатты отын мен на твер-дом топливе	-		
	аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе	-		
		қатты отын мен на твер-дом топливе	-		
13) Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі  
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар  
Позтажные планы 1
- Қабаттық жоспарларға экспликация  
Экспликация к позтажным планам 1
- Ерекше белгілері / Особые отметки:

**ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2 / ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2**


Жер кесіп беру құжаттары бойынша По землеотводным документам	Нақты қолданылғаны бойынша По фактическому использованию	Құрылысы бар алаң / Застроенная площадь			Салынбаған алаң / Незастроенная площадь		
		Барлығы Всего	Негізгі құрылымдар Под основными строениями	Берік құрылымдар мен ғимараттар Под прочими постройками и сооружениями	Асфальттік жабын Асфальтовые покрытия	Басқадай жабындар Прочие заmoщения	Топырақ Грунт
1	2	3	4	5	6	7	8
6,3900 га	63900	551,1	546,7	4,4			

Салынбаған алаң / Незастроенная площадь									
Жабдықталған алаңдар / Оборудованные площадки				Жасыл кешеттер / Зеленые насаждения					
Барлығы Всего	Спорттық Спортивные	Балалар Детские	Шаруашылық Хозяйственные	Барлығы Всего	оның ішінде / в том числе				
					Ағашты гүлзар Газон с деревьями	Жеміс бағы Плодовый сад	Гүл егілген газон Газоны, цветочные клумбы	Бау-бақша Огород	Басқалары Прочие
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

**Негізгі және қызметтік құрылымдардың, суық жапсаржай, жертеле, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, заmoщений**


Жоспардағы литер По плану	Қолданылу орны Назначение	Ауданы, м2 Площадь, м2	Көлемі, м3 Объем, м3	Тозу, % Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас фундамент	қабырға және ара қабырғалар стeны и перегородки	аражабын перекрытия	шатыр кровля	еден полы	ойықтар проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Е	Столовая	546,7	1640	75	бетонный	сборнощитовая	деревянные	шифер	деревянные	окна, двери
V	Крыльцо	4,4		75		деревянные				

Маман орындады  
Выполнил специалист

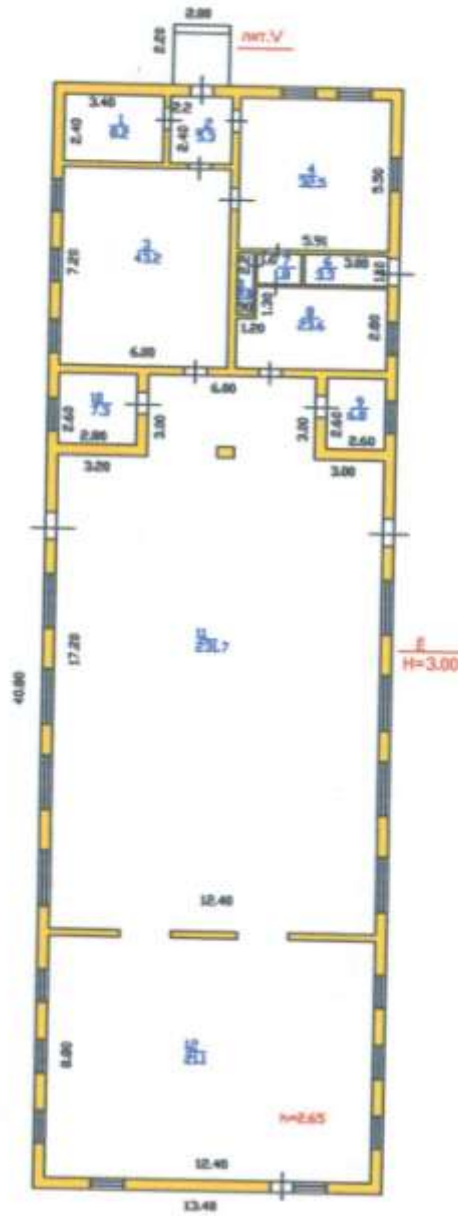
  
Аныкбаев А.Х.  
(Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)

жылы / год 29.07.2013

Бөлім бастығы  
Начальник отдела

  
Аныкбаев А.Х.  
(Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)

# Столовая



Қазақстан Республикасының Әділет Министрлігі Тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитетінің "Қарағанды облысы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК БАЛҚАШ ФИЛИАЛЫ			
мекенжай: Қарағанды облысы, Ақтоғайский р-он, с/оқр. Орпабересин, учасок Жас-Қанат №1			
қабат	қабаттық жоспары		М 1:200
1	Столовая		
дата	Орындаушы	Фамил. Аты-жөні	қолы
29.07.13	специалист	Анықбаев А.Х.	
	тексерді	Анықбаев А.Х.	

ЖІЛДІК ІМАНАТЫҢ МҮДІР ОБЪЕКТІНІҢ ЖАРҒАН АҚПАРАТЫ  
 ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (С.Ф.Т.)

Жазылу уақыты / Дата записи		Жоспар бойынша литері / Литер по плану		Қабаттар / Этажи		Үйдің, пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры		Үйдің, пәтердің белгілерінің нөмірі / Номера частей помещений, квартир		Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																
										Жаңы өлшемді бойынша алаң ( кв.м.) аумағы бойынша																
										Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
						Жилые, ( пайдалы ) / Общ. ( полезная )	Түрлілі / Жалап	Түрлілінің емес / Нежалап	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жағрафияларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудылық / Торговыя	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промышленно - производственных зданий и сооружений	Қоймақ / Складовая	Халықаралық білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрғындық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылым, банкілер, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждения здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно - спортивные	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждения культуры и искусства	Келістік жайлар мен ғимараттар / Транспортық және қиындықтар	Инженерлік жүйелер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие	
29.07.13.	Е	1	1	1	Помещение	8,2													8,2							
			2	Коридор	5,3														5,3							
			3	Кухня	43,2														43,2							
			4	Раздевалка	32,5														32,5							
			5	Склад	2,0														2,0							
			6	Помещение	3,3														3,3							
			7	Коридор	1,8														1,8							
			8	Помещение	23,6														23,6							
			9	Помещение	6,8														6,8							
			10	Помещение	7,3														7,3							
			11	Зал	231,7														231,7							
			12	Зал	21,1														21,1							
				ИТОГО	386,8														386,8							

Орындаған маман  
 Выполнил специалист  
 29.07.2013г.

Амирбаев А.Х.

Басқым меңгерушісі  
 Начальник отдела

Амирбаев А.Х.

Қазақстан Республикасының Әділет  
Министрлігі тіркеу қызметі  
жане құқықтық көмек көрсету  
комитетінің



Комитет регистрационной службы и  
оказания правовой помощи  
Министерство Юстиции Республики  
Казахстан

"Қарағанды облысы бойынша  
жылжымайтын мүлік орталығы"  
РМҚК

РГКП "Центр по недвижимости по  
Қарағандинской области"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне  
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистер, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)  
**ТЕХНИКАЛЫҚ ТӨЛҚҰЖАТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)**

на регистрируемые объекты недвижимости  
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Қазақстан Республикасы

Республика Казахстан

2. Облысы

Область

Қарағандинская

3. Ауданы

Район

Актогайский

4. Қала (кенті, елді мекені)

Город (поселок, населенный пункт)

с/окр. Ортадересин,

5. Қаладағы аудан

Район в городе

6. Мекен-жайы

Адрес

участок Жас-Канат №1

7. Кадастрлық нөмір

Кадастровый номер

09:102:040:083

8. Түгендеу нөмір

Инвентарный номер

620

Қордың санаты

Категория фонда нежилой фонд - Медпункт (Ж)

#### ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі

Серия, тип проекта

2. Қабат саны

Число этажей

3. Құрылыс ауданы

Площадь застройки

4. Ғимараттың ауқымы

Объем здания

5. Жалпы алаңы

Общая площадь

6. Балконның, лоджияның және

т.б. алаңы

Площадь балкона, лоджии ж.б.

7. Тұрғын ауданы

Жилая площадь

8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы

Площадь нежилых пом-ий

9. Пәтер саны

Число квартир

10. Үй-жайлар, бөлмелер саны

Число помещений, комнат

11. Қабырға материалы

Материал стен

12. Салынған жылы

Год постройки

13. Табиғи тозу

Физический износ

121,7

-

7

Блочные

2003

10

1

160,7

498

121,7

-

-

Төлқұжат

29.07.2013

ж. жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на

г.

Управляющий филиалом

Филиал басқарушысы

Тусупбеков Д.Д.

(қолы / подпись)

М.О.

М.П.





**СТРУКТУРИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРДІҢ ЖӘНЕ ИНЖЕНЕРЛІК ҚҰРАЛ-ЖАБДЫҚТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ**

2		3	4	5	6	
Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тоюу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения	
1		бетонный	хорошее	10		
2		блочные	хорошее	10		
3		блочные	хорошее	10		
4	шатырлық чердақное	ж/б плитный	хорошее	10		
	қабатаралық меңдуэтажное					
5		шиферная	хорошее	10		
6	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа белесі қабаттардың последующих этажей	деревянные	хорошее	10	
	7	Сойықтар Проемы	терезелер окна	деревянные	хорошее	10
есіктер двери		деревянные	хорошее	10		
8	Бөлеу жұмыстары Отделочные работы	іші внутренние	штукатурка и побелка	хорошее	10	
		сыртқы наружные	штукатурка и побелка	хорошее	10	
9		-				
10		-				
11		-				
12		Электроосвещение				
13	Жылу Отопление	пешті / печное	-			
		газ пешті / печное газовое	-			
		ЖЭС-нан / от ТЭЦ	-			
		АГВ-дан / от АГВ	-			
		және жылу қондырғынан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	-		
			қатты отын мен на твер-дом топливе	-		
		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе	-		
			қатты отын мен на твер-дом топливе	-		
14						
15		Басқа жұмыстар / Разные работы				

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар  
Позтажные планы 1
- Қабаттық жоспарларға экспликация  
Экспликация к позтажным планам 1
- Ерекше белгілері / Особые отметки:

**ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2 / ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2**

Жер кесіп беру құжаттары бойынша По землеуводным документам	Нақты қолданылғаны бойынша По фактическому использованию	Құрылысы бар алаң / Застроенная площадь			Салынбаған алаң / Незастроенная площадь		
		Барлығы Всего	Негізгі құрылымдар Под основными строениями	Берік құрылымдар мен ғимараттар Под прочими постройками и сооружениями	Асфальттік жабын Асфальтовые покрытия	Басқадай жабындар Прочие заощения	Топырақ Грунт
1	2	3	4	5	6	7	8
6,3900 га	63900	160,7	160,7				

Жабдықталған алаңдар / Оборудованные площадки					Салынбаған алаң / Незастроенная площадь				
Барлығы Всего	Спорттық Спортивные	Балалар Детские	Шаруашылық Хозяйственные	Барлығы Всего	Жасып көшеттер / Зеленые насаждения оның ішінде / в том числе				
					Ағашты гүлзар Газон с деревьями	Жеміс бағы Плодовый сад	Гүл егілген газон Газоны, цветочные клумбы	Бау-бақша Огород	Басқалары Прочие
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Негізгі және қызметтік құрылымдардың, суық жапсаржай, жертеле, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, заощений

Жоспардағы литер Литер по плану	Қолданылу орны Назначение	Ауданы, м2 Площадь, м2	Көлемі, м3 Объем, м3	Тозу, % Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					Іргетас фундамент	қабырға және ара қабырғалар стeны и перегородки	аражабын перекрытия	шатыр кровля	еден полы	ойықтар проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ж	Медпункт	160,7	498	10	бетонный	блочные	ж/б плиты	шиферная	деревянные	окна, двери

Маман орындады  
Выполнил специалист

Анықбаев А.Х.  
(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

жылы / год 29.07.2013

Бөлім бастығы  
Начальник отдела

Анықбаев А.Х.  
(Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)



# Медпункт



Қазақстан Республикасының Өділет Министрлігі Тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитетінің "Қарағанды облысы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК БАЛҚАШ ФИЛИАЛЫ

мекенжай: Қарағанды облысы, Ақтоғайский р-он, с/ақп: Орталық арасының участогы Жас-Қауат №1

қабат	қабаттық жоспары	М 1:200
1	Медпункт	
дата	Орындаушы	Фамил. Аты-жөні
29.07.13	специалист	Анықбаев А.Х.
	тексерді	Анықбаев А.Х.



Қазақстан Республикасының Әділет  
Министрлігі тіркеу қызметі  
және құқықтық көмек көрсету  
комитетінің

"Қарағанды облысы бойынша  
жылжымайтын мүлік орталығы"  
РМҚК



Комитет регистрационной службы и  
оказания правовой помощи  
Министерство Юстиции Республики  
Казахстан

РГКП "Центр по недвижимости по  
Карагандинской области"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне  
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

**ТЕХНИКАЛЫҚ ТӨЛҚҰЖАТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)**

на регистрируемые объекты недвижимости  
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Қазақстан Республикасы Республика Казахстан	
2. Облысы Область	Карагандинская
3. Ауданы Район	Актогайский
4. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	с/окр. Ортадересин,
5. Қаладағы аудан Район в городе	
6. Мекен-жайы Адрес	участок Жас-Канат №1
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	09:102:040:083
8. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	620

Қордың санаты  
Категория фонда нежилой фонд - Корпус №1 (3)

**ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта		8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	170,9
2. Қабат саны Число этажей	1	9. Пәтер саны Число квартир	-
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	191,9	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	8
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	595	11. Қабырға материалы Материал стен	сб/щитовая
5. Жалпы алаңы Общая площадь	170,9	12. Салынған жылы Год постройки	1965 г.
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	-	13. Табиғи тозу Физический износ	75
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	-		

Төлқұжат  
Паспорт составлен по состоянию на

29.07.2013

ж. жағдайы бойынша жасалған  
г.

Управляющий филиалом  
Филиал басқарушысы

Тусупбеков Д.Д.  
(қолы / подпись)



**АУДАНДАРДЫ БӨЛУ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ**

№		Жекегелген пәтерлерде В сәтделіх қуартирах	Дәліз терізі үй-жайларда В помещениах коридорного типа	Жатаханаларда В общежитиах	Қонақүйлерде В гостиницах	Ортақ аудан есебінен / Из общего числа площади				Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат				
						мансардтарда В мансардах	жергелелерде В подвалах	теменгі қабаттарда В цокольных этажах	барактарда В бараках	1-бөлмелі 1-комнатные	2-бөлмелі 2-комнатные	3-бөлмелі 3-комнатные	4-бөлмелі 4-комнатные	5-бөлмелі 5-комнатные
01	Тұрғын пәтер саны Количество жилых квартир													
02	Тұрғын бөлме саны Количество жилых комнат													
03	Жалпы аудан, м2 Общая площадь, м2													
04	Тұрғын ауданы, м2 Жилая площадь, м2													

**ТҰРҒЫН ЕМЕС ҮЙ-ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ**

Ауданы Площадь	Тұрғын емес үй-жайлардағы тұрғын ауданы Жилая площадь в нежилых помещениях	Саудалық Торговая	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттар мен құрылымдар Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қойма Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету Бытового обслуживания	Гараждар Гаражи	Ғылыми,санитик, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б. Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.д.	Қоғамдық тамақтану Общественного питания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Негізгі Основная								
Қосалғы Вспомогательная								

Ауданы Площадь	Білім мекемелері Учреждений образования	Көлік ғимараттары мен құрылыстары Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған денсаулық сақтаулар Здравоохранения, лечебного назначения	Денешынықтыру және спорт Физкультуры и спорта	Мәдениет және өнер мекемелері Учреждений культуры и искусства	Инженерлік желілер құрылыстары Сооружений инженерных сетей	Басқалар Прочие	Барлығы Всего
1	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі Основная			129,9					129,9
Қосалғы Вспомогательная			41,0					41,0

**КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРДІҢ ЖӘНЕ ИНЖЕНЕРЛІК ҚҰРАЛ-ЖАБДЫҚТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ**

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ						
Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гилья, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Алымдағы өзгерістер / Текущие изменения	
2		3	4	5	6	
10		бетасы Фундамент	бетонный	ветхое	75	
11		ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	сборно щитовая	ветхое	75	
12		ара қабырға перегородки	сборно щитовая	ветхое	75	
13	Аражабын Перекрытия	шағырлық чердачное	деревянные	ветхое	75	
		қабатаралық междуетажное				
14		шағыр кровля	шифер	ветхое	75	
15	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	деревянные	ветхое	75	
		келесі қабаттардың последующих этажей				
16	Ойықтар Проемы	терезелер окна	деревянные	ветхое	75	
		есіктер двери	деревянные	ветхое	75	
17	Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	штукатурка и побелка	ветхое	75	
		сыртқы наружные	штукатурка и побелка	ветхое	75	
18		Ыстық су мен қамтамасыздалған Горячее водоснабжение	-			
19		Су құбыры / Водопровод	-			
20		Канализация / Канализация	-			
21		Электрмен жарықтандыру Электроосвещение	Электроосвещение			
22	Жылу Отопление	пешті / печное	-			
		газ пешті / печное газовое	-			
		ЖЭО-нан / от ТЭЦ	-			
		АГВ-дан / от АГВ	-			
		жеке жылу қандырылған от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	-		
			қатты отын мен на твердом топливе	-		
		аудандық қазандықтан от районной котельной	газбен на газе	-		
			қатты отын мен на твердом топливе	-		
23		Басқа жұмыстар / Разные работы				

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі  
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар  
Позтажные планы
2. Қабаттық жоспарларға экспликация  
Экспликация к позтажным планам
3. Ерекше белгілері / Особые отметки:

1

**ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2 / ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2**

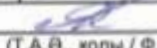
Жер кәсіп беру құжаттары бойынша По землеугодным документам	Нақты қолданылғаны бойынша По фактическому использованию	Құрылысы бар алаң / Застроенная площадь			Салынбаған алаң / Незастроенная площадь		
		Барлығы Всего	Негізгі құрылымдар Под основными строениями	Берік құрылымдар мен ғимараттар Под прочими постройками и сооружениями	Асфальттік жабын Асфальтовые покрытия	Басқадай жабындар Прочие замощения	Топырақ Грунт
1	2	3	4	5	6	7	8
6,3900 га	63900	215,1	191,9	23,2			

Салынбаған алаң / Незастроенная площадь									
Жабдықталған алаңдар / Оборудованные площадки				Жасыл кешеттер / Зеленые насаждения					
Барлығы Всего	Спорттық Спортивные	Балалар Детские	Шаруашылық Хозяйственные	Барлығы Всего	оның ішінде / в том числе				
					Ағашты гүлзар Газон с деревьями	Жеміс бағы Плодовый сад	Гүл егілген газон Газоны, цветочные клумбы	Бау-бақша Огород	Басқалары Прочие
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

**Негізгі және қызметтік құрылымдардың, суық жапсаржай, жертеле, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений**


Жоспардағы литер Литер по плану	Қолданылу орны Назначение	Ауданы, м2 Площадь, м2	Көлемі, м3 Объем, м3	Тозу, % Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас фундамент	қабырға және ара қабырғалар стены и перегородки	аражабын перекрытия	шатыр кровля	еден полы	ойықтар проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
З	Корпус № 1	191,9	595	75	бетонный	сборнощитовая	деревянные	шифер	деревянные	окна, двери
VI	Крыльцо	11,6		75		деревянные				
VII	Крыльцо	11,6				деревянные				

Маман орындады  
Выполнил специалист

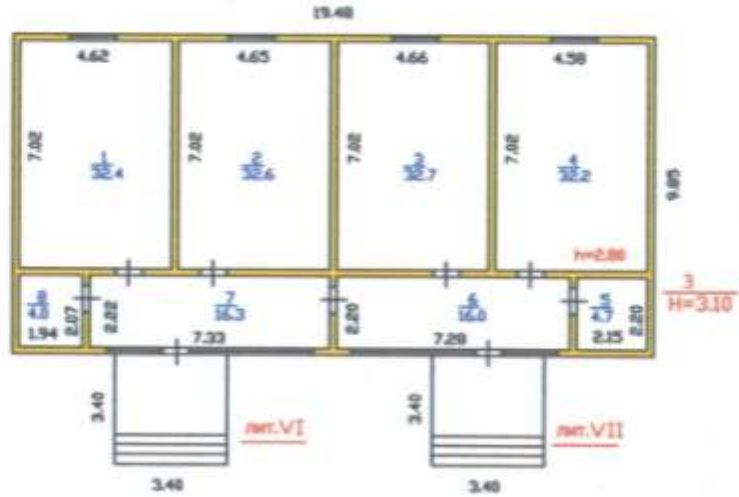
  
Аныкбаев А.Х.  
(Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)

жылы / год 29.07.2013

Бөлім бастығы  
Начальник отдела

  
Аныкбаев А.Х.  
(Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)

# Корпус №1



Қазақстан Республикасының Ішкі Істер Министрлігі Тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитетінің "Қарағанды облысы бойынша жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК БАЛҚАШ ФИЛИАЛЫ			
мекенжай: Қарағанды облысы, Ақтоғайский р-он, обқр. Ортабөресин, учаспақ Жас-Қанат №1			
қабат	қабаттық жоспары		М 1:200
1	Корпус №1		
дата	Орындаушы	Фамил. Аты-жөні	қолы
29.07.13	специалист	Анықбаев А.Х.	
	тексерді	Анықбаев А.Х.	

ЖАЛПЫ АУМАҚТЫҢ ЖАҢА БИНАСЫНЫҢ ҚАҒАЗДАҒЫ  
 ҚАБІЛДАМАСЫ КІ ТАЛУ ОБЪЕКТА НЕДІНЖІМНОГО ПИТАНИЯ (Т. 1)

Жазылу уақыты / Дата записи		Жоспар бойынша литері / Литер по плану		Кабаттар / Этажи		Үйдің, пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры		Үйдің, пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры		Үйдің, пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры		Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе													
												Ішкі өлшем бойынша аяқ ( кв. м. ) аяқ бойы													
												Площадь по внутреннему обмеру ( кв. м. ), в том числе													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
						Жалпы, ( пайдалы ) / Общая, ( полезная )	Тұрғын / Житая	Тұрғындық емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промышленно - производственных зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждения народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылым, банкі, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждения здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждения культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басалар / Прочие
29.07.13	3	1		1	Комната	32,4													32,4						
				2	Комната	32,6													32,6						
				3	Комната	32,7													32,7						
				4	Комната	32,2													32,2						
				5	Разделка	4,7													4,7						
				6	Коридор	16,0													16,0						
				7	Коридор	16,3													16,3						
				8	Разделка	4,0													4,0						
					ИТОГО	170,9													170,9						

Орындаған маман  
 Выполнил специалист  
 29.07.2013г.

Анимбаев А.Х.

Бөлім меңгерушісі  
 Начальник отдела

Анимбаев А.Х.



Қазақстан Республикасының Әділет  
Министрлігі тіркеу қызметі  
және құқықтық көмек көрсету  
комитетінің



Комитет регистрационной службы и  
оказания правовой помощи  
Министерство Юстиции Республики  
Казахстан

"Қарағанды облысы бойынша  
жылжымайтын мүлік орталығы"  
РМҚК

РГКП "Центр по недвижимости по  
Қарагандинской области"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне  
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)  
**ТЕХНИКАЛЫҚ ТӨЛҚҰЖАТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)**  
на регистрируемые объекты недвижимости  
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Қазақстан Республикасы  
Республика Казахстан

2. Облысы  
Область

Қарагандинская

3. Ауданы  
Район

Актогайский

4. Қала (кенті, елді мекені)  
Город (поселок, населенный пункт)

с/окр. Ортадересин,

5. Қаладағы аудан  
Район в городе

6. Мекен-жайы  
Адрес

участок Жас-Канат №1

7. Кадастрлық нөмір  
Кадастровый номер

09:102:040:083

8. Түгендеу нөмір  
Инвентарный номер

620

Қордың санаты

Категория фонда нежилой фонд - Корпус №2 (И)

#### ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі  
Серия, тип проекта

2. Қабат саны  
Число этажей

3. Құрылыс ауданы  
Площадь застройки

4. Ғимараттың ауқымы  
Объем здания

5. Жалпы алаңы  
Общая площадь

6. Балконның, лоджияның және  
т.б. алаңы  
Площадь балкона, лоджии ж.б.

7. Тұрғын ауданы  
Жилая площадь

1	
193,0	
598	
171,7	
-	
-	

8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы  
Площадь нежилых пом-ий

9. Пәтер саны  
Число квартир

10. Үй-жайлар, бөлмелер саны  
Число помещений, комнат

11. Қабырға материалы  
Материал стен

12. Салынған жылы  
Год постройки

13. Табиғи тозу  
Физический износ

171,7
-
8
сб/щитовая
1965 г.
75

Паспорт составлен по состоянию на

Төлқұжат

29.07.2013

ж. жағдайы бойынша жасалған  
г.

Управляющий филиалом  
Филиал басқарушысы

Тусупбеков Д.Д.

(қолы / подпись)

М.О.  
М.П.

